

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 727/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 19 tháng 8 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 722/HSPT ngày 06 tháng 11 năm 2014 của Tòa án nhân dân tối cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1286/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 716-08, ngày 29 tháng 9 năm 2011 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 20/02/2012 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Biên bản ngày 27 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh về việc xác minh đo đạc, xác minh thực tế hiện trạng tài sản kê biên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3.3-3/2020/CT-VAE, ngày 09 tháng 3 năm 2020 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số 23/2020/HĐDV-DPAC, ngày 13 tháng 8 năm 2020 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh và Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh thông báo cho người phải thi hành án là Ông Nguyễn Hồng Thanh; người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: bà Trần Thị Hiệp, Nguyễn Thanh Thúy về việc bán đấu giá tài sản như sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Tín tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 215,9 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 446 tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại phường 6, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp do **ông Nguyễn Hồng Thanh và bà Trần Thị Hiệp** đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trên đất có công trình xây dựng đã qua sử dụng và cây trồng trên đất:

**Nhà ở của ông Thanh, bà Hiệp:** Xây dựng năm 1997, diện tích xây dựng 105,3 m<sup>2</sup>, kết cấu: Khung, cột BTCT, nền lát gạch Ceramic, tường sơn nước, cửa đi và cửa sổ khung sắt kính, mái lợp tole, trần tấm nhựa.

**Nhà ở của bà Nguyễn Thanh Thúy:** Xây dựng năm 1998, diện tích xây dựng 30,894 m<sup>2</sup>, kết cấu: Khung, cột BTCT, nền lát gạch tàu, tường sơn nước, cửa đi và cửa sổ khung sắt kính, mái lợp tole.

Nhà vệ sinh: Diện tích 3,675 m<sup>2</sup>, kết cấu: Khung BTCT, tường xây gạch.  
Cây trồng trên đất: 02 cây Mít loại A, 01 cây Xoài loại C.

**Giá khởi điểm: 643.477.938 đồng.**

Thời gian đăng ký, bán và nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 11 giờ ngày 04/9/2020.

Thời gian bán đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 07 tháng 9 năm 2020

Địa điểm bán hồ sơ và bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Tín, địa chỉ: Số 367, Quốc Lộ 30, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Khu 500 căn).

Nay, thông báo cho ông Nguyễn Hồng Thanh, Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, bà Trần Thị Hiệp, Nguyễn Thanh Thúy biết. Theo đó, ông Nguyễn Hồng Thanh, bà Trần Thị Hiệp có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh mà ông Nguyễn Hồng Thanh có nghĩa vụ phải nộp.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Trọng Tôn**